

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie nábytkovej dokumentácie v rámci projektu
CLT01012 - Adaptácia Vily K na kultúrne centrum (akronym: VILA KULTURA)"
financovaného z Programu FM EHP a štátneho rozpočtu SR
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Objednávateľ:

Názov: Vila K, občianske združenie
Sídlo: Kmeťkova 25, 949 01 NITRA
IČO: 52683834
DIČ: 2121317484
Bankové spojenie: VUB banka
IBAN: IBAN: SK13 0200 0000 0043 3771 8657
Štatutárny orgán: MVDr. Ladislav Stodola, predseda OZ

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: Ing.arch. Juraj Fabrici
Sídlo: Račianska 13799/24D, 83102 Bratislava-Nové Mesto
IČO: 50995855
DIČ: 1085036084
IČ DPH: neplatca
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK83 1100 0000 0029 4707 5223
Právna forma: slobodné povolanie
Podnikateľský register: Živnostenský register
Číslo zápisu v registri: 860-25060

Táto zmluva sa uzatvára v rámci projektu s názvom: Adaptácia Vily K na kultúrne centrum (akronym: VILA KULTURA), číslo projektu CLT01012, financovaného z Grantov EHP a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Projektová zmluva č. 1034/2020 je zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.

Článok I.
Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

Vypracovať nábytkovú dokumentáciu „VILA K – nábytková dokumentácia“, v ktorej bude spracovaná komplexná dokumentácia interiérového nábytku v miestnostiach spálňa, jedáleň, obývačka, na základe čiernobielych fotografií s popismi, ktoré sú pripisované autorovi Rudolfovi Sandalovi a boli publikované v časopise Forum z roku 1938, kde bola vila predstavená v rámci článku Über das Bauen in der Provinz (Forum, 1938, N. 8, s. 176 - 185).

Nábytková dokumentácia bude vypracovaná minimálne v 2 pracovných alternatívach. Nábytková dokumentácia podlieha súhlasu KPÚ Nitra.

2. Nábytková dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v nasledovnom rozsahu:

- Legenda materiálov
- Charakteristické rezy M 1:20
- Pohľady M 1:20
- Rozmery podľa zamerania

Architektonická štúdia bude dodaná v 3-ch vyhotoveniach a elektronicky v pdf. a dwg.

3. Nábytková dokumentácia bude slúžiť ako podklad pre proces verejného obstarávania predmetného nábytku.

Článok II.

Cena

Zmluvné strany sa dohodli, že cena vypracovanie nábytkovej dokumentácie je 3.500,- € (slovom tritisícpäťsto eur).

Článok III.

Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote do 15 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa po riadnom odovzdaní nábytkovej dokumentácie.

Článok IV.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo v termíne do: 30.04.2022.

Článok V.

Vlastnícke právo k architektonickej štúdii

Vlastníctvo dokumentácie, ako i nebezpečenstvo škody, prechádza na objednávateľa dňom prevzatia nábytkovej dokumentácie.

Článok VI.

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je viazaný pri určení spôsobu vypracovania nábytkovej dokumentácie písomnými pokynmi objednávateľa a pripomienkami KPÚ Nitra.
2. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym vypracovaním nábytkovej dokumentácie a jej odovzdaním objednávateľovi.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má nábytková dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe závažných pripomienok KPÚ Nitra dokumentáciu nábytku prepracovať, a to aj po jej odovzdaní objednávateľovi.

3. Ak bude dodaním vadnej nábytkovej dokumentácie porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávatel:

- a) požadovať odstránenie väd vypracovaním novej nábytkovej dokumentácie alebo
- b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak je to možné.

Objednávatel je povinný oznámiť zhotoviteľovi vadu diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok podľa písm. a) alebo b) tohto odseku.

4. Ak objednávatel požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z diela, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vypracovania nábytkovej dokumentácie, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý mesiac omeškania.

2. V prípade omeškania objednávatela so zaplacením faktúry je objednávatel povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

3. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok IX. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť nábytkovú dokumentáciu tretej osobe.

2. Zhotoviteľ dáva súhlas k tomu, aby objednávatel použil nábytkovú dokumentáciu okrem účelu, vyplývajúceho z tejto zmluvy, aj na tento ďalší účel:

- a/ podklad pre poskytnutie a spracovanie žiadostí, projektov a grantov na zabezpečenie financovania stavby,
- b/ propagačné účely.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávatel obdrží 2 a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s vykonaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP oprávnenými osobami. Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, môže byť zverejnená na webovom sídle správcu programu.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády SR, Ministerstva financií SR, Úradu pre finančný mechanizmus, Ministerstva zahraničných vecí Nórskeho kráľovstva, Výboru pre finančný mechanizmus, Úradu generálneho audítora Nórskeho kráľovstva a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

V Nitre dňa 1. februára 2022

....., 949 01 Nitra
objednávateľ IČO: 52 683 834 DIČ: 2121317484

.....
zhotoviteľ